

Dom Pomocy Społecznej
ul. Świerkowa 9
15-328 Białystok
tel. 857422273
fax 857458087
sekretariat@dps.bialystok.pl
www.dps.bialystok.pl

Białystok, 19.03.2020 r.

Ogłoszenie o zamówieniu

Dom Pomocy Społecznej w Białymstoku przy ul. Świerkowej 9, zaprasza do złożenia ofert na wykonanie usługi przeglądu i konserwacji systemów p.poż w Domu Pomocy Społecznej przy ul. Świerkowej 9, której wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro, wyłączonej ze stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) Prawo zamówień publicznych, zgodnie z art. 4 pkt 8.

I. ZAMAWIAJĄCY

Miasto Białystok – Dom Pomocy Społecznej z siedzibą przy ul. Świerkowej 9, 15-328 Białystok, NIP 966 211 72 20

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa przeglądu i konserwacji systemów p.poż w Domu Pomocy Społecznej przy ul. Świerkowej 9, w czasie od 01.04.2020 r. do 31.03.2023 r.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
 - 1) przeprowadzenie raz w roku przeglądów i konserwacji oświetlenia awaryjnego,
 - 2) przeprowadzenie raz w roku przeglądów i konserwacji instalacji odprowadzania dymu i ciepła oraz sterowania drzwiami p.poż,
 - 3) przeprowadzenie raz na kwartał przeglądu i konserwacji instalacji sygnalizacji alarmowo - pożarowej systemu adresowalnego POLON 4900 oraz CSP-38,
 - 4) przeprowadzenie raz w roku przeglądów hydrantów wewnętrznych i zewnętrznych,
 - 5) przeprowadzenie raz w roku przeglądu i konserwacji gaśnic,
 - 6) przeprowadzenie szkolenia personelu Zamawiającego w zakresie obsługi instalacji sygnalizacji alarmowo - pożarowej systemu adresowalnego POLON 4900 oraz CSP-38.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: w czasie od 01.04.2020 r. do 31.03.2023 r.

IV. OPIS SPOSBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferent powinien stworzyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania.

Oferta powinna być:

- opatrzona pieczęcią firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- podpisana czytelnie przez wykonawcę.

V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty elektronicznej na adres: sekretariat@dps.bialystok.pl, faksem na nr: 857458087, poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: Dom Pomocy Społecznej, ul. Świerkowa 9, 15-328 Białystok (sekretariat) do dnia 26.03.2020 r. wraz z załączoną kserokopią wypisu z rejestru przedsiębiorców lub zaświadczenia z ewidencji działalności gospodarczej, wystawione w dacie nie wcześniejszej niż sześć miesięcy przed datą złożenia oferty.
2. Oferty należy składać do dnia 26.03.2020 r. do godziny 10:00, a wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszony w dniu otwarcia ofert w siedzibie DPS oraz na stronie internetowej pod adresem www.dps.bialystok.pl.
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: www.dps.bialystok.pl

VI. OCENA OFERT

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

1 - Cena 100%

VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem strony internetowej znajdującej się pod adresem www.dps.bialystok.pl

VIII. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji udziela Krzysztof Kisło pod numerem telefonu 857458071 oraz adresem email: krzysztof@dps.bialystok.pl

IX. ZAŁĄCZNIKI

1. Formularz ofertowy
2. Wzór umowy

DYREKTOR
DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ
Styczynska
Urszula Styczynska

Nazwa wykonawcy.....

Adres wykonawcy.....

Miejscowość.....

Data

Wykonanie usługi przeglądu i konserwacji systemów p.poż w Domu Pomocy Społecznej przy ul. Świerkowej 9

Lp.	Rodzaj czynności	ilość	Częstotliwość wykonywania	Koszt
1.	Lampy oświetlenia awaryjnego	ok. 80 - 100	Raz w roku	
2.	Przegląd systemu oddymiania	1 kłapa i 4 okna dwuskrzydłowe (Sterowanie z klatek schodowych poprzez zbicie szybki i wciśnięcie przycisku (2 klatki), reszta sterowana z systemu)	Raz w roku	
3.	Drzwi i system oddymiania	Jeden system z centralką sterowania oddymianiem i odprowadzanie ciepła MCR 9705. System zawiera 6 drzwi (Jeden system z centralką sterowania oddymianiem i odprowadzanie ciepła MCR 9705. System zawiera 6 drzwi)	Raz w roku	
4.	ROP	ok. 40 szt.	-	
5.	Czujki dymowe	ok. 150 - 180 szt.	Raz na kwartał	
6.	Hydranty wewnętrzne	DN52 - 19 szt. DN25 - 5 szt.	Raz w roku	
7.	Hydrant zewnętrzny	DN80 - 1 szt.	Raz w roku	
8.	Gaśnice	51 szt.	Raz w roku	
9.	Koce gaśnicze	2 szt.	Raz w roku	
10.	Przeszkolenie pracowników	ok. 120 osób	Jednorazowo	
11.	Sprawdzenie zadziałania głównego wyłącznika prądu	-	Raz w roku	
			Razem za 3 lata	

zawarta dnia r. pomiędzy: **Miastem Białystok, – Domem Pomocy Społecznej z siedzibą przy ul. Świerkowej 9, 15-328 Białystok**, NIP 966 211 72 20
Urszulę Styczyńską – Dyrektora Domu Pomocy Społecznej
zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

firmą: ul., wpisana do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej w dniu r., NIP:

....., REGON:

zwaną w treści umowy "Wykonawcą" reprezentowaną przez:

.....

Niniejszą umowę zawarto bez stosowania przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), na podst. art. 4 pkt 8 cytowanej ustawy.

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie na:
 - 1) przeprowadzenie raz w roku przeglądów i konserwacji oświetlenia awaryjnego,
 - 2) przeprowadzenie raz w roku przeglądów i konserwacji instalacji odprowadzania dymu i ciepła oraz sterowania drzwiami p.poż,
 - 3) przeprowadzenie raz na kwartał przeglądu i konserwacji instalacji sygnalizacji alarmowo - pożarowej systemu adresowalnego POLON 4900 oraz CSP-38,
 - 4) przeprowadzenie raz w roku przeglądów hydrantów wewnętrznych i zewnętrznych,
 - 5) przeprowadzenie raz w roku przeglądu i konserwacji gaśnic,
 - 6) przeprowadzenie szkolenia personelu Zamawiającego w zakresie obsługi instalacji sygnalizacji alarmowo - pożarowej systemu adresowalnego POLON 4900 oraz CSP-38.
 - 7) sprawdzenie raz w roku zadziałania głównego wyłącznika prądu,zgodnie z ofertą stanowiącą załącznik do umowy na łączną kwotę zł brutto.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie, o którym mowa w § 1 w terminie od 01.04.2020 r. do 31.03.2023 r.
2. Prace o których mowa w § 1 Wykonawca będzie wykonywał w obiekcie Domu Pomocy Społecznej w Białymstoku, ul. Świerkowa 9 w godzinach pracy administracji Domu.

§ 3

1. Wynagrodzenie za wykonanie zamówienia, o którym mowa w § 1 wynosi zł netto + VAT (tj. zł) czyli łącznie brutto zł (słownie: 00/100 zł).
2. Kwota określona w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

§ 4

1. Wynagrodzenie płatne będzie, po wykonaniu zamówienia, przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w ciągu 30 dni, od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.
„NABYWCA: MIASTO BIAŁYSTOK
UL. SŁONIMSKA 1, 15-950 BIAŁYSTOK
NIP: 966 211 72 20
ODBIORCA: Dom Pomocy Społecznej w Białymstoku
ul. Świerkowa 9, 15-328 Białystok”.
3. Wykonawca, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie

publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 poz. 2191) ma możliwość przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Zamawiający posiada konto na platformie nr PEPPOL: 542 19 65 625. Jednocześnie Zamawiający nie dopuszcza wysyłania i odbierania za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych z wyjątkiem faktur korygujących.

4. Zamawiający oświadcza, że płatność za fakturę wystawioną przez Wykonawcę będzie dokonywana na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

§5

1. Do obowiązków Wykonawcy w ramach wykonania niniejszej umowy należy:
 - 1) utrzymanie urządzeń przeciwpożarowych w stanie technicznym zapewniającym poprawne działanie w przypadku powstania zagrożenia,
 - 2) sporządzenie protokołów potwierdzających wykonanie czynności wymienionych w załącznik do umowy oraz prowadzenie wymaganych przepisami ksiąg eksploatacji i kart serwisowych,
 - 3) utrzymanie w sprawności sprzętu zgodnie z przepisami w tym zakresie, oznakowanie sprzętu gaśniczego poprzez przyklejenie firmowej kontrolki zawierającej dane: datę przeglądu, termin ważności sprzętu, podpis konserwatora,
 - 4) informowanie Zamawiającego o zagrożeniach mogących spowodować nieterminowe i niewystarczające jakościowo wykonanie prac oraz współudział w znalezieniu najszybszego i najbardziej ekonomicznego i jakościowo dobrego rozwiązania problemów z tym związanych,
 - 5) usuwanie zgłoszonych przez Zamawiającego usterek i wad sprzętu i instalacji przeciwpożarowych w terminie 24 godzin od zgłoszenia. Jeden raz na kwartał Wykonawca zapewnia bezpłatny przyjazd do siedziby Zamawiającego,
 - 6) wykonanie prac zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i przeciwpożarowymi.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) umożliwienie dostępu do pomieszczeń w których znajduje się sprzęt gaśniczy i przeciwpożarowy,
 - 2) informowanie Wykonawcy o wszelkich zdarzeniach związanych z użyciem sprzętu i instalacji przeciwpożarowych.
3. Materiały i części niezbędne do wykonania przedmiotu umowy dostarcza Wykonawca we własnym zakresie bez prawa do odrębnego wynagrodzenia z tego tytułu.

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane uprawnienia do wykonania prac określonych w przedmiotowej umowie, a także odpowiednią wiedzę i doświadczenie w tym zakresie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i polskimi normami oraz wskazaniem Zamawiającego.
3. Czynności wykraczające poza zakres umowy dotyczące naprawy, modernizacji, instalacji, sprzętu lub urządzeń będą rozpatrywane indywidualnie przez Zamawiającego i będą mogły być zlecane przez Zamawiającego innym podmiotom.

§ 7

1. Wykonawca wstrzyma realizację przedmiotu umowy bez ponoszenia odpowiedzialności z tego tytułu jeżeli Zamawiający nie dopełni przyjętych na siebie obowiązków wynikających z niniejszej umowy, a niedopełnienie tych obowiązków uniemożliwi dalszą realizację przedmiotu umowy. Wstrzymanie prac nastąpi po uprzednim pisemnym powiadomieniu Zamawiającego ze wskazaniem przyczyny wstrzymania prac.
2. Strony umowy nie są odpowiedzialne za skutki wynikające z działania siły wyższej, takiej jak: katastrofa, zamieszki, strajki, jak również innych zdarzeń, na które strony nie mają wpływu, lecz które utrudniają pełne lub częściowe wypełnienie zobowiązań wymienionych w umowie i których nie da się uniknąć nawet w przypadku maksymalnej staranności stron.
3. Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia w sytuacji rażącego naruszenia przez drugą stronę obowiązków wynikających z przedmiotowej umowy.

9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) zwłoki w wykonaniu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 za każdy

- dzień zwłoki,
- 2) zwłoki w usunięciu wad w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 za każdy dzień zwłoki,
 - 3) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3.
2. Karę, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Zamawiający upoważniony jest do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.

§10

W sprawach nie unormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnego aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.

§ 12

Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle wykonania umowy właściwy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych). informuję, iż:

1. administratorem danych osobowych jest **Dom Pomocy Społecznej ul. Świerkowej 9 15-328 Białystok;**
2. kontakt z Inspektorem Ochrony Danych - **iod@conet.net.pl**, tel. **601 441 374** (godz. 8-16);
- 3) dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a, c - ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. w związku z ustawą z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1507 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 23 sierpnia 2012 r. w sprawie domów pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r., poz. 734);
- 4) dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa;
- 5) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa;
- 6) dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej;
- 7) posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu;
- 8) ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego gdy uzna Panu/Pani, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
- 9) podanie danych osobowych jest warunkiem udzielenia świadczeń wynikających z w/w Ustawy;

§ 14

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Załącznik:

1. Oferta Wykonawcy zamówienia.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: