

Dom Pomocy Społecznej
ul. Świerkowa 9
15-328 Białystok
tel. 857422273
fax 857458087
sekretariat@dps.bialystok.pl
www.dps.bialystok.pl

Białystok, 07.02.2019 r.

Ogłoszenie o zamówieniu

Dom Pomocy Społecznej w Białymstoku przy ul. Świerkowej 9, zaprasza do złożenia ofert na usługę całodobowego monitorowania lokalnej instalacji Systemu Sygnalizacji Pożarowej (SSP), której wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro, wyłączonej ze stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z póź. zm.) Prawo zamówień publicznych, zgodnie z art. 4 pkt 8.

I. ZAMAWIAJĄCY

Miasto Białystok – Dom Pomocy Społecznej z siedzibą przy ul. Świerkowej 9, 15-328 Białystok, NIP 966 211 72 20

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa całodobowego monitorowania lokalnej instalacji Systemu Sygnalizacji Pożarowej (SSP) w obiekcie Dom Pomocy Społecznej przy ul. Świerkowej 9.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
Całodobowe monitorowanie lokalnej instalacji Systemu Sygnalizacji Pożarowej (SSP) w obiekcie Dom Pomocy Społecznej przy ul. Świerkowej 9 i przekazywanie alarmów pożarowych do odpowiedniej jednostki Państwowej Straży (PSP) za pośrednictwem Urządzenia Transmisji Alarmów Pożarowych (UTA).
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: od 01.03.2019 r. do 28.02.2022 r.

IV. OPIS SPOSBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferta powinna być:

- opatrzona pieczęcią firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- podpisana czytelnie przez wykonawcę.

V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty elektronicznej na adres: krzysztof@dps.bialystok.pl, faksem na nr: 857458087, poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: Dom Pomocy Społecznej, ul. Świerkowa 9, 15-328 Białystok (kancelaria) do dnia 14.02.2019 r. wraz z załączoną kserokopią wypisu z rejestru przedsiębiorców lub zaświadczenia z ewidencji działalności gospodarczej, wystawione w dacie nie wcześniejszej niż sześć miesięcy przed datą złożenia oferty.
2. Ocena ofert zostanie dokonana w dniu 14.02.2019 r. o godzinie 10:00, a wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszony o godzinie otwarcia ofert na stronie internetowej pod adresem www.dps.bialystok.pl
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

6. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: www.dps.bialystok.pl

VI. OCENA OFERT

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

1 - Cena 100%

VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem strony internetowej znajdującej się pod adresem www.dps.bialystok.pl

VIII. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji udziela Krzysztof Kisło pod numerem telefonu 857458071 oraz adresem email: krzysztof@dps.bialystok.pl

IX. ZAŁĄCZNIKI

1. Wzór umowy

DYREKTOR
DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ
Stycznińska
Urszula Stycznińska

Umowa Nr/19/DPSS

zawarta dnia r. pomiędzy: **Miastem Białystok – Domem Pomocy Społecznej z siedzibą przy ul. Świerkowej 9, 15-328 Białystok**, NIP 9662117220, reprezentowanym przez:

Urszulę Styczyńską – Dyrektora Domu Pomocy Społecznej,
zwanym w tekście umowy „Zamawiającym”,

a , ul. , wpisanym do
Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej w dniu , NIP:
..... , REGON:

zwanym w treści umowy "Wykonawcą" reprezentowanym przez:

1.

Niniejszą umowę zawarto bez stosowania przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), na podst. art. 4 pkt 8 cytowanej ustawy.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługę całodobowego monitorowania lokalnej Instalacji Sygnalizacji Pożarowej (SSP) w obiekcie: Dom Pomocy Społecznej, ul. Świerkowa 9 i przekazywania alarmów pożarowych do odpowiedniej jednostki Państwowej Straży Pożarnej (PSP) za pośrednictwem Urządzenia Transmisji Alarmów Pożarowych (UTA).
2. Przez alarm pożarowy o którym mowa w ust. 1 rozumie się zasadniczy alarm pożarowy, określany również zewnętrznym lub alarmem II stopnia w alarmowaniu dwustopniowym. Alarm wstępny, określany również wewnętrznym lub alarmem I stopnia w alarmowaniu dwustopniowym nie będzie przekazany do PSP.
3. Usługa monitorowania będzie świadczona przy wykorzystaniu następujących łącz transmisji:
 - a) radio,
 - b) telefonicznie.

§ 2

Wykonawca zobowiązany jest:

1. Podłączyć lokalną instalację SSP do sieci monitoringu pożarowego, poprzez zamontowanie UTA wraz z anteną.
2. Świadczyć usługę z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa i normami.
3. Udostępnić pierwszy tor transmisji UTA łączem radiowym.
4. Utrzymać w stałej sprawności technicznej urządzenia wchodzące w skład systemu monitoringu pożarowego, w tym UTA.
5. Wprowadzić do ogólnej bazy danych informacje o chronionym obiekcie uzyskane od Zamawiającego.

§ 3

Zamawiający zobowiązany jest:

1. Niezwłocznie dostarczyć wypełnione i podpisane dokumenty związane z monitorowanym obiektem, zgodnie z wymaganiami PSP lub Wykonawcy, oraz aktualizować zawarte w nich informacje.
2. Udostępnić linię telefoniczną w celu zapewnienia drugiego toru transmisji UTA oraz zapewnić jej utrzymanie.
3. Zapewnić Wykonawcy dostęp do miejsc realizacji usługi oraz udostępnić wszelką posiadaną dokumentację techniczną w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania niniejszej umowy.
4. Zapewnić utrzymanie lokalnej instalacji SSP w stałej sprawności technicznej, w

szczegółności poprzez dokonywanie okresowych czynności konserwacyjnych.

5. Niezwłocznie powiadamiać o każdym wyłączeniu bądź przeprowadzaniu testów sprawności SSP dzwoniąc do centrum monitorowania Wykonawcy tel. lub bezpośrednio do PSP tel. 998.
6. Niezwłocznie odwoływać fałszywe alarmy pożarowe przesłane do PSP, dzwoniąc bezpośrednio pod numer 998.
7. Pokrywać koszty interwencji Jednostek Ratowniczo-Gaśniczych PSP w przypadku nieuzasadnionych lub fałszywych alarmów pożarowych.
8. Terminowo opłacać faktury za usługę.

§ 4

1. Zainstalowane przez Wykonawcę UTA wraz z anteną stanowi własność Wykonawcy i zostaje użyczane Zamawiającemu na czas obowiązywania umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się używać UTA w sposób zgodny z jego właściwościami oraz przeznaczeniem tj. do przesyłania sygnałów alarmu pożaru w systemie monitoringu Wykonawcy.
3. Zamawiający nie może bez pisemnej zgody Wykonawcy demontować lub przenosić UTA oraz anteny w inne miejsce.
4. Wszelkie czynności techniczne związane z demontażem nadajnika i anteny mogą wykonywać wyłącznie osoby upoważnione przez Wykonawcę.
5. Zamawiający nie będzie powierzał UTA osobom trzecim w jakimkolwiek celu, pod jakimkolwiek tytułem prawnym, bez pisemnej zgody Wykonawcy.
6. Zamawiający Zobowiązuje się do niezwłocznego powiadamiania Wykonawcy o wszelkich okolicznościach mogących narazić UTA na uszkodzenie lub zniszczenie oraz mogących spowodować utratę UTA.
7. Naprawa uszkodzeń UTA, które powstały w wyniku nieuprawnionej ingerencji lub używania niezgodnie z przeznaczeniem, odbywać się będzie na koszt Zamawiającego.
8. Zamawiający w terminie 7 dni od rozwiązania umowy, zobowiązany jest udostępnić przedstawicielowi Wykonawcy miejsce zamontowania UTA oraz anteny w celu zdemontowania i zwrotu do Wykonawcy. W przypadku niezwrócenia, zniszczenia lub trwałego uszkodzenia UTA przez Zamawiającego, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy kwotę zł brutto na podstawie wystawionej faktury.

§ 5

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za poprawną pracę systemu monitoringu pożarowego na zasadach należytej staranności.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za reakcję PSP na skutecznie przekazaną informację o alarmie pożarowym.
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie usługi, jeżeli powodem tego były:
 - a) siła wyższa,
 - b) nieprawidłowa praca lokalnej instalacji SSP,
 - c) nieprawidłowa praca łączy telefonicznych lub zakłócenia w transmisji radiowej niezależnych od Wykonawcy.
 - d) odwołanie alarmu przez Zamawiającego lub osoby trzecie,
 - e) inne okoliczności niezawinione przez Wykonawcę.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie o którym mowa w § 1 w terminie od 01.03.2019 r. do 28.02.2022 r.

§ 7

1. Wynagrodzenie za wykonanie całości zamówienia, o którym mowa w § 1 wynosi zł netto + VAT 23% (tj. zł) czyli łącznie bruttozł (słownie:

.....00/100 zł).

2. Kwota określona w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
4. Należności za usługę objętą niniejszą umową wynoszą zł brutto miesięcznie – opłata abonamentowa.
5. Miesięczne wynagrodzenie o którym mowa w ust. 4 ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego i nie ulegnie zmianie przez okres obowiązywania umowy.

§ 8

1. Wynagrodzenie płatne będzie, po wykonaniu zamówienia, przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w ciągu 30 dni, od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.
3. Faktury wystawiane przez Wykonawcę powinny zawierać dane:
„NABYWCA: MIASTO BIAŁYSTOK
UL. SŁONIMSKA 1, 15-950 BIAŁYSTOK
NIP: 966 211 72 20
ODBIORCA: Dom Pomocy Społecznej w Białymstoku
ul. Świerkowa 9, 15-328 Białystok”.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) zwłoki w wykonaniu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 za każdy dzień zwłoki,
 - 2) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 7.
2. Karę, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Zamawiający upoważniony jest do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.

§ 10

W sprawach nie unormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnego aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.

§ 12

Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle wykonania umowy właściwy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych), informuję, iż:

- 1) administratorem danych osobowych jest **Dom Pomocy Społecznej ul. Świerkowej 9 15-328 Białystok**;
- 2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych - **iod@conet.net.pl**, tel. **601 441 374** (godz. 8-16)

- 3) dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. a, c - ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. w związku z Ustawą z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1508 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 23 sierpnia 2012 r. w sprawie domów pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r., poz. 734).
- 4) dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa;
- 5) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa;
- 6) dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej;
- 7) posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu;
- 8) ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego gdy uzna Panu/Pani, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
- 9) podanie danych osobowych jest warunkiem udzielenia świadczeń wynikających z w/w Ustawy.

§ 14

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Załącznik:

1. Oferta Wykonawcy zamówienia.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: